

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
РЕСПУБЛИКА ХАКАСИЯ
СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ДЖИРИМСКОГО СЕЛЬСОВЕТА
ШИРИНСКОГО РАЙОНА

РЕШЕНИЕ

05.02.2024

с. Джирим

№ 118

О внесении изменений в Генеральный план Джиримского сельсовета Ширинского района, утвержденный решением Совета депутатов от 13.12.2012г. № 96 (в ред. от 04.08.2023 № 103) и Правила землепользования и застройки муниципального образования Джиримский сельсовет Ширинского района Республики Хакасия, утвержденные решением Совета депутатов от 15.03.2013г. № 103 (в ред. от 04.08.2023 № 103)

В соответствии со статьей 14 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 24, 31 - 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, на основании ходатайства главы Джиримского сельсовета, Уставом муниципального образования Джиримский сельсовет, Совет депутатов Джиримского сельсовета Ширинского района Республики Хакасия

РЕШИЛ:

1. Внести следующие изменения в Генеральный план Джиримского сельсовета Ширинского района, утвержденный решением Совета депутатов от 13.12.2012г. № 96 (в ред. от 04.08.2023 № 103) и Правила землепользования и застройки муниципального образования Джиримский сельсовет Ширинского района Республики Хакасия, утвержденные решением Совета депутатов от 15.03.2013г. № 103 (в ред. от 04.08.2023 № 103) в части изменения территориальной зоны с Р Зона рекреации на ОД-1 Зона делового, общественного и коммерческого назначения земельного участка с условным номером 19:11:080107:3У1 согласно приложению.
2. Настоящее Решение вступает в силу после его официального опубликования в газете "Ширинский вестник" и подлежит размещению на официальном сайте администрации в сети "Интернет" и на информационных стендах поселения.
3. Контроль за исполнением данного решения оставляю за собой.

Глава Джиримского сельсовета



А.А. Капран

Правила землепользования и застройки Джиримского сельсовета Ширинского района Республики Хакасия

КАРТА ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ЗОНИРОВАНИЯ НАСЕЛЕННОГО ПУНКТА, М 1:5 000

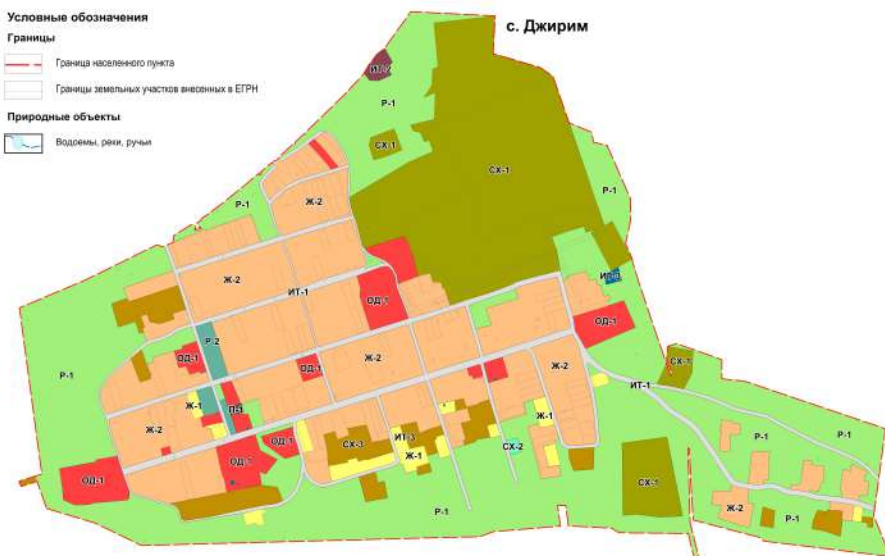
Условные обозначения

Границы

-  Граница населенного пункта
-  Границы земельных участков внесенных в ЕГРН



Природные объекты

-  Водоемы, реки, ручьи




Территориальные зоны

Жилые зоны (Ж)

-  Ж-1 Зона застройки индивидуальными жилыми домами
-  Ж-2 Зона застройки малоэтажными жилыми домами




Общественно-деловые зоны (ОД)

-  ОД-1 Зона делового, общественного и коммерческого назначения



Производственные зоны (П)

-  П-1 Зона производственных объектов




Зоны инженерной и транспортной инфраструктуры (ИТ)

-  ИТ-1 Зона улично - дорожной сети
-  ИТ-2 Зона сооружений и коммуникаций автомобильного транспорта
-  ИТ-3 Зона объектов инженерной инфраструктуры

Рекреационные зоны (Р)

-  Р-1 Зона естественного ландшафта
-  Р-2 Зона развития спорта, туризма и отдыха

Зоны сельскохозяйственного использования (СХ)

-  СХ-1 Зона сельскохозяйственного производства
-  СХ-2 Зона садоводства и огородничества
-  СХ-3 Зона сельскохозяйственного использования

ПЗЗ-02-МК-2022			
Земельный кадастр Республики Хакасия Ширинского района Республики Хакасия			
№ документа	Дата утверждения	Срок действия	Статус
			ПЗЗ
Итого утверждено:		3	4
Итого утверждено:		АО "Участки недвижимости Хакасия"	